

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ แบบพิเศษ ๒ ชั้น พร้อมครุภัณฑ์ประกอบอาคาร ๑ หลัง
ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

โรงเรียนพิษณุโลกพิทยาคม ตำบลท่าทอง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

๑. ความเป็นมา

โรงเรียนพิษณุโลกพิทยาคมได้รับจัดสรรงบประมาณ ปี 2556 แผนงานสร้างและกระจายโอกาสทางการศึกษาให้ทั่วถึง และเป็นธรรม ผลผลิตผู้จบการศึกษามัธยมศึกษาตอนปลาย กิจกรรมการจัดการศึกษามัธยมศึกษาตอนปลาย สำหรับโรงเรียนปกติ งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ผูกพันงบประมาณปี 2556-2558 เป็นค่าก่อสร้างก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ แบบพิเศษ 2 ชั้น พร้อมครุภัณฑ์ประกอบอาคาร 1 หลัง เพื่อใช้เป็นห้องประชุมและแหล่งเรียนรู้ต่าง ๆ

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อใช้เป็นห้องประชุมในการจัดกิจกรรมการเรียนรู้ทางวิชาการและกิจกรรมพัฒนาผู้เรียน

๒.๒ เพื่อเป็นการเพิ่มคุณภาพการจัดการศึกษาลัฒนาเทคโนโลยีและสนับสนุนการบริหารงานตามแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาประเทศสู่ประชาคมอาเซียน

๒.๓ จัดจ้างก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ แบบพิเศษ ๒ ชั้น พร้อมครุภัณฑ์ประกอบอาคาร 1 หลังตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ.๒๕๔๕

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๘

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของกรม

๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบ

อิเล็กทรอนิกส์(e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ และต้องยื่นหลักฐานแบบลงทะเบียนในวันยื่นซองเอกสารประกวดราคาด้วย ๓.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกัน กับงานที่ประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๗,๕๐๐,๐๐๐ บาท ต่อสัญญาเดียว และเป็นผลงานที่เป็น คู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงาน หรือหน่วยงานเอกชนที่โรงเรียนพณิชยโลกพิทยาคม เชื้อถ้อ และเป็นผลงานที่ดำเนินการเสร็จ เรียบร้อย โดยแสดงหลักฐานประกอบ อันได้แก่ สำเนาสัญญาจ้าง สำเนาหนังสือรับรองผลงาน

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

๑. แบบอาคารอเนกประสงค์ แบบพิเศษ ๒ ชั้น พร้อมครุภัณฑ์ประกอบอาคาร ๑ หลังของกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒. รายการมาตรฐานประกอบแบบก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ๑ เล่ม

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ไม่เกิน ๕๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๑๔ งวด

งวดที่ ๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง ทำการตอกเสาเข็มครบถ้วนตามแบบรูป รายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๒ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างทำการขุดหลุมฐานราก หล่อฐานราก ค.ส.ล. พร้อมทั้งติดตั้งเหล็ก แกนเสาสูงถึงระดับพื้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๓ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง คานและพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ (ยกเว้นพื้น สำเร็จรูป) แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๔ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างทำการปูพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ ๑ พร้อมคอนกรีตทับหน้า หล่อ โครงสร้างคานและพื้น ค.ส.ล. ถึงระดับพื้นชั้นที่ ๒ (ยกเว้นพื้นสำเร็จรูป) แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างทำการปูพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ ๒ พร้อมคอนกรีตทับหน้า หล่อ โครงสร้างคานและพื้น ค.ส.ล. ถึงระดับหัวเสารับ โครงหลังคา แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จทั้งหมด พร้อม ติดตั้ง โครงหลังคาเหล็กทั้งหมด (ยกเว้นแปเหล็ก) แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๗ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างทำการมุงหลังคา แผ่นปิดค้ำข้าง แผ่นฝ้าใต้ชายคาแล้วเสร็จ ก่อผนัง
ชั้นล่างทั้งหมด แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๘ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างฉาบปูน โครงสร้างและผนังภายในชั้นล่างแล้วเสร็จ ก่อผนังชั้น ๒
และคาดฟ้าแล้วเสร็จ ติดตั้งท่อส้วม ท่อน้ำทิ้ง ท่อน้ำประปาในห้องน้ำชั้นล่าง และชั้นที่ ๒ (ยกเว้นสุขภัณฑ์) ภายใน
อาคารแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๙ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างฉาบปูนภายนอกและภายในอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ บุษนังห้องน้ำ
(ยกเว้นพื้นห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ ติดตั้งพื้นเวที (ยกเว้นงานตกแต่งผิวพื้น) เดินสายไฟชั้นล่าง (ยกเว้นดวง โคม
และอุปกรณ์ไฟฟ้า) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๑๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างเดินท่อแอร์ห้องประชุม ติดตั้งโครงฝ้าเพดาน เดินสายไฟ (ยกเว้น
ดวง โคมและอุปกรณ์) ให้แล้วเสร็จอย่างน้อย ๘๐ % ยกเว้นงานที่เกี่ยวข้องกับส่วนตกแต่งอื่นที่ต้องทำพร้อมๆกับงาน
ในงวดถัดไป ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำทั้งหมด (ยกเว้นสุขภัณฑ์) งานบุกระเบื้องพื้นชั้นล่างทั้งหมด ให้แล้วเสร็จภายใน
๔๐ วัน

งวดที่ ๑๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างทำผิวพื้นบันไดทั้งหมด ติดตั้งราวบันไดสแตนเลส งานฝ้าเพดาน
ทั้งหมด ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างอลูมิเนียมชั้นล่างทั้งหมด (ยกเว้นกระจก) งานผิวพื้นห้องควบคุม ห้องรับรอง
งานติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิตภายนอกทั้งหมด ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป แล้วเสร็จตาม
แบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๑๒ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างทำงานตกแต่งภายในห้องประชุมทั้งหมดแล้วเสร็จ (ยกเว้นงาน
ระบบเสียง) รวมทั้งงานตกแต่งผิวพื้นทั้งหมด ติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียมทั้งหมด (ยกเว้นกระจก) ให้แล้วเสร็จ
ภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๑๓ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างทำทางเท้า ถนน ท่อระบายน้ำ บ่อพัก ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
ทาสีภายนอก-ภายในแล้วเสร็จ ติดตั้งกระจกทั้งหมด ติดตั้งระบบเสียง และระบบควบคุม ติดตั้งดวง โคมและอุปกรณ์
ไฟฟ้าส่วนที่เหลือทั้งหมด ติดตั้งระบบปรับอากาศในห้องประชุมแล้วเสร็จ ติดตั้งรางลิฟต์โดยสารภายในห้องลิฟต์
ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดสุดท้าย เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จตามสัญญา

๗. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณโครงการ ๗๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท

ราคากลาง ๗๕,๕๕๕,๐๐๐.๐๐ บาท ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อย
กว่าครั้งละ ๑๐๐,๐๐๐ บาท จากระยะราคาสูงสุดในการประกวดราคาและการเสนอราคาครั้งถัด ๆ ไป ต้องเสนอลด
ราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๑๐๐,๐๐๐ บาท จากระยะราคาสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่

สถานที่ติดต่อ โรงเรียนพิษณุโลกพิทยาคม ถนนเลียขเมือง ตำบลท่าทอง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

โทรศัพท์ที่ ๐-๕๕๒๒-๗๖๐๐ ต่อ ๑๑๔๒

โทรสาร ๐-๕๕๒๒-๗๖๐๒

เว็บไซต์ www.pp.ac.th, www.gprocurement.go.th

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะวิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย